

**PERMIS DE CONSTRUIRE**  
**PRONONCE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE DE AUMETZ**

THIONVILLE FENSCH AGGLOMERATION  
Espace Cormontaigne  
4, avenue Gabriel Lippmann - 57972 YUTZ Cedex

Affaire suivie par : Nadège KIEFFER  
Tél : 03 82 526 526

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>CADRE 1 :</p> <p>Déposé le 14/04/2026</p> <p>par : COMMUNE DE AUMETZ</p> <p>Représenté par : CAVALIERI Laurent<br/>demeurant : 6 Place de l'Hôtel de Ville 57710 AUMETZ</p> <p>pour : Changement de destination de l'ancien Temple en une salle communale pour des petites manifestations.<br/>sur un terrain sis : Angle Rue de la fontaine / Rue du cimetière<br/>57710 AUMETZ</p> <p>Références cadastrales : 01 0289, 01 0319</p> | <p>CADRE 2 : <b>PERMIS DE CONSTRUIRE</b></p> <p>N : <b>PC 057 041 2600004</b></p> <p>Surface de plancher : 0 m<sup>2</sup></p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**COMMUNE DE AUMETZ**  
**CAVALIERI Laurent**  
**6 Place de l'Hôtel de Ville**  
**57710 AUMETZ**

**Le Maire,**

- Vu** la demande de permis de construire susvisée,  
**Vu** le Code de l'Urbanisme, notamment ses articles L.424-1 et suivants, R.424-1 et suivants,  
**Vu** le Plan local d'urbanisme approuvé en date du 14/03/2014,  
**Vu** la carte départementale d'exposition au phénomène retrait gonflement des argiles réalisée par le BRGM en août 2020 actualisée le 1er juillet 2026,  
**Considérant** le Plan de Prévention des Risques Miniers des communes de ANGEVILLERS, AUMETZ, BOULANGE, FONTOY, HAVANGE, OTTANGE, ROCHONVILLERS et TRESSANGE approuvé par arrêté préfectoral en date du 23/12/2004, révisé par arrêté préfectoral n°2011-DDT-SCRECC-UPR-159 en date du 30/09/2011 et par arrêté préfectoral n°2022-DDT-SRECC-UPR-15 en date du 15/11/2022  
**Vu** l'avis favorable d'ENEDIS - en date du 24 avril 2026,  
**Vu** l'avis favorable de Syndicat Fensch Lorraine service AEP en date du 13 mai 2026,  
**Vu** l'avis favorable avec réserve de Syndicat Fensch Lorraine service assainissement en date du 23 mai 2026,  
**Vu** le Code de la Construction et de l'Habitation et notamment les articles L.161-1 et suivants,  
**Considérant** l'arrêté CAB/DS/SIDPC/2026 n°21 en date du 16 juin 2026 et relatif à la sous commission départementale pour la sécurité contre les risques incendie et de panique dans les établissements recevant du public et les immeubles de grande hauteur,  
**Considérant** l'article R425-15 du code de l'urbanisme qui dispose que lorsque le projet porte sur un établissement recevant du public, le permis de construire tient lieu de l'autorisation prévue par l'article L. 122-3 du code de la construction et de l'habitation dès lors que la décision a fait l'objet d'un accord de l'autorité compétente,  
**Considérant** l'article L122-3 du code de la construction et de l'habitation qui dispose que les travaux qui conduisent à la création, l'aménagement ou la modification d'un établissement recevant du public ne peuvent être exécutés qu'après autorisation délivrée par l'autorité administrative, qui vérifie leur conformité aux règles d'accessibilité prévues à l'article L. 161-1 et, lorsque l'effectif du public et la nature de l'établissement le justifient, leur conformité aux règles de sécurité contre l'incendie prévues aux articles L. 141-2 et L. 143-2,

**NB :** Demande affichée en mairie **en date du** 30.04.2026

Copie de la présente est adressée au Contrôle de légalité **en date du** 30.03.2026

**Vu** les pièces jointes, notamment la notice de sécurité et d'accessibilité ERP,  
**Vu** l'avis émis par la sous-commission départementale de sécurité en date du 03 août 2026,  
**Vu** l'avis émis par la sous-commission départementale d'accessibilité en date du 21 août 2026,  
**Considérant** que le projet est conforme aux règles d'urbanisme et de sécurité applicables.

## **ARRETE**

**Article 1** : Est accordé le permis de construire valant autorisation d'aménager un établissement recevant du public.

L'exécution des travaux soumis au permis de construire valant autorisation de travaux susvisé est subordonnée au respect des prescriptions et préconisations émises par le Service Départemental d'Incendie et de Secours (SDIS) ainsi que par la sous commission départementale d'accessibilité, ci-joint annexées au présent arrêté

**Article 3** : Les prescriptions émises par les différents services consultés, dans leurs avis joints en annexe devront être respectées.

Nota : Le projet se situe en zone d'aléa modéré/fort retrait-gonflement d'argiles.

Le 31.08 2026 -



Le Maire,  
CAVALIERI Laurent

NB : Demande affichée en mairie en date du 31.08.2026

Copie de la présente est adressée au Contrôle de légalité en date du 31.08.2026